

Appartement - 42 m²
CHENNEVIERES SUR MARNE

237 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans le secteur des Coteaux à Chennevières-sur-Marne, dans une résidence de standing de 2020, cet appartement de 2 pièces de 47 m² au sol est composé : d'une entrée, d'une salle d'eau, de WC séparés, d'une chambre et d'un vaste salon avec cuisine aménagée et équipée donnant sur une terrasse bien exposé et sans vis-à-vis. Une place de parking complète ce bien.
Gare de La Varenne-Chennevières accessible à pieds en 15 minutes.
Copropropriété de 253 lots - dont 99 lots habitation. (Pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 870.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 77
Ville : chennevieres sur marne
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix de vente : 237 000 €
Syndicat en procédure : NC
Copropriété - nombres de lots : 253
Charges annuelles : 150 €
Taxe foncière : 1 070 €
Surface : 42 m²
Année de construction : 2020
Etage du bien : 2
Nb d'étages : 2
Ascenseur : Oui

Nb de pièces : 2
Nb de chambres : 1
Nb de salle d'eau : 1
Nbr de terrasse : 1
Cuisine : Americaine équipée
Chauffage : individuel gaz radiateur
Parking : 1



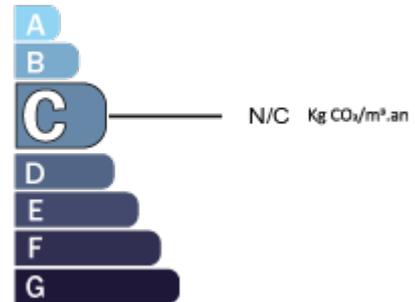
DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



