

Maison - 90 m²

PONTAULT COMBAULT

359 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir cette charmante maison édifiée sur un beau terrain de 499 m² au calme et sans vis-à-vis comprenant : Au rez-de-chaussée : entrée, séjour de 34 m² avec cuisine ouverte, une chambre avec sa salle de bains et wc. A l'étage : un dressing, deux chambres, un bureau et une salle d'eau. Terrain entièrement clôturé avec deux stationnements extérieur et un vaste garage de 25 m².

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 67
Ville : pontault combault
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix de vente : 359 000 €
Taxe foncière : 1 782 €
Surface : 90 m²
Terrain : 499 m²
Année de construction : 1986
Nb d'étages : 1

Nb de pièces : 5
Nb de chambres : 4
Nb de salle bains : 1
Nb de salle d'eau : 1
Nbr de terrasse : 1
Cuisine : Américaine
Chauffage : individuel électrique radiateur
Parking : 3
Garage : Oui



DIAGNOSTICS DPE - GES

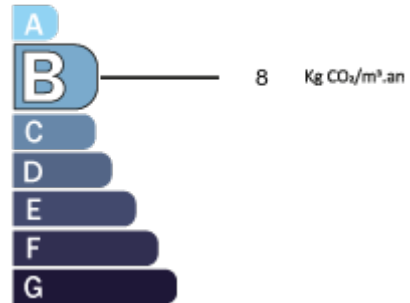
Performance énergétique (en KWh/m²/an)

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1710€ max. 2360€



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



